

Forretningsbetingelser/reglement for Søholm Yacht Service A/S (SYS)

**Overtrædelse af nærværende forretningsbetingelser/reglement medfører
erstatningspligt ifølge dansk rets almindelige erstatningsregler.**

Åbningstider:

Pladsen har åbent alle ugens dage kl. 07.30 – 21.00 men er ikke tilgængelig for almindelig kørsel. Pladsen og kontoret er bemandet mandag til fredag kl. 07.30 – 16.00. Lørdag kl. 10.00-12.00.

Ifølge aftale er der mulighed for service udenfor kontorets åbningstid.

Udenfor bemanningstiden kræves der en adgangskodechip, som udleveres mod et depositum.

Vinteropbevaringsperioden er fra 01.09.XX indtil 31.5.XX. Derefter afregnes sommeropbevaring efter gældende regler.

§ 1 – Generelle bestemmelser:

1.1

Bådejere/fører af ethvert fartøj samt alle andre, der færdes på SYS' område er pligtig til at gøre sig bekendt med nærværende reglement, der vederlagsfrit udleveres ved henvendelse til SYS' kontor eller kan ses på SYS' hjemmeside: www.soeholm-yacht.dk.

1.2

Overholdelse af orden indenfor SYS's område påses af SYS' personale.

1.3

Hallen og de udendørs arealer må kun benyttes til opbevaring af både samt til reparationer, pleje af sejl- og motorbåde. Glasfiber og arbejde med enhver form for brandbare materialer i hallerne er forbudt.

1.4

Opbevaringspladsen må ikke benyttes af private køretøjer. Private køretøjer henvises til parkeringspladsen udenfor gitterporten. Erhvervskøretøjer til brug for reparation af både må køre ind på opbevaringspladsen efter aftale med SYS personale og deres anvisning.

1.5.1

Døre og porte til hallerne samt indkørselsporten skal holdes lukket og låst udenfor normal åbningstid.

1.5.2

På bådejerens eget ansvar kan nøgle til båden afleveres hos SYS, hvor den opbevares i dertil indrettede skabe.

1.6

Kun i de gældende åbningstider udføres arbejds-/serviceopgaver. Alle opgaver laves efter tilbud eller på timeløn. Reparationer kan endvidere udføres af ejeren eller af denne ekstern hyret hjælp – dog efter SYS' gældende regler.

1.7.1

SYS har tilbageholdelsesret på båden, såfremt SYS har et tilgodehavende hos ejeren.

1.7.2

Vedrørende betaling:

I de tilfælde (opbevaring i frostfri hal), hvor der aftales forudbetaling, skal forudbetalingen indbetales, for at aftalen får gyldighed.

Forudbetaling tilfalder SYS i det omfang, at aftalen opsiges af indbetaleren.

Såfremt der ikke sker indbetaling inden for 7 dage, er aftalen bortfaldet og SYS er fritstillet og kan således indgå aftaler til anden side.

1.8

Alt udvendig vedligeholdelse af båden skal planlægges og informeres til SYS, således at de omkringliggende "nabo-både" kan blive informeret. **Slibearbejde og andet arbejde, som kan have betydning for nabobådene skal foregå i SYS's værksted.** Der bestilles tid til værkstedet, INDEN båden kommer i hal. Den 1 uge er gratis – derefter koster det en dagspris. Tillæg for flytning af båd til/fra værksted skal påregnes. Strømforbrug efter måler afregnes efter SYS' gældende regler. **Er der alligevel sket støv-skader, stilles skadevolder til økonomisk ansvar.**

1.9

Alle håndværkere på pladsen er velkomne. Ved ankomst SKAL håndværkeren henvende sig til personalet for at få udleveret en chip og SYS' håndværkerreglement. Fremmede håndværkere betaler en afgift pr. time. Jf. prisblad.

§ 2 – Regler for opankringsejllads, fortøjning mv:

2.1

Ethvert fartøj, der ligger forankret inden for SYS' søområde kan af personalet forlanges fjernet, når det efter SYS' skøn ligger til hinder for fri og sikker besejling. Værger fartøjer sig fra at flytte, eller sker flytning ikke inden for en af personalet fastsat tidsfrist, er SYS berettiget til foretage flytning for fartøjsejerens regning.

2.2

For sejllads inden for SYS' søområde, gælder de af Søfartsstyrelsens til enhver tid udfærdigede særlige regler for sejllads med mere i visse danske farvande.

2.3

Sejlads inden for SYS' søområde skal foregå hensynsfuld og med maksimalt 2 knob, så der ikke voldes ulemper for andre. Der skal manøvreres således, at det ikke er til risiko og beskadigelse af SYS' anlæg.

2.4

Fastliggende fartøjer må, bortset fra nødvendig forhaling ved "last/lodsning" reparation, brændstof-påfyldning mm kun anbringes ved de anviste (tildelte) pladser.

2.5

Ankommende fartøjer skal snarest melde deres ankomst til SYS' kontor og de henvises til at benytte de anviste pladser.

Der må ikke forhales til anden plads uden tilladelse.

2.6

Efterkommes et givent påbud ikke, kan personalet lade fartøjet flytte på ejerens regning og risiko. Hermed forbundne udgifter til tovværk, mandskab og lignende bærer af fartøjsejeren, ligesom eventuelle skader på fartøjet ikke kan forlanges erstattet.

2.7

Fortøjet må ikke fastgøres ved boldværket, broer eller lignende, men kun ved de dertil anbragte fortøjningsredskaber.

2.8

Alle fartøjer er forpligtet til at anvende fortøjninger, der er afpasset efter fartøjets størrelse og vægt og under alle forhold holder fartøjet inden for den anviste plads. Der skal fortøjes /fenderes således, at der er taget højde for ændring af vandstand.

Det er bådejerens eget ansvar, at båden er forsvarligt fortøjret, herunder særligt med hensyntagen til vejr og vindforhold. Forskel på ebbe og flod kan være over 1,5 meter.

2.9

Fartøjet skal ligge med fenderet langs siden i nødvendigt omfang for at hindre at de tørner mod hinanden.

2.10

Fartøjet må ikke fastholdes ved anker eller trodser som helt eller delvist spærre farvandet i området uden, at der er opnået tilladelse hertil og når det forlanges, skal de slækkes for andre både.

2.11

Bliver det nødvendigt af pladshensyn, at flere fartøjer ligger ved siden af hinanden, skal de som ligger nærmest boldværket finde sig i, at mandskabet fra de udenfor liggende fartøjer har fri og uhindret gang og dække.

2.12

Slæbejoller og lignende må kun anbringes ved fartøjet, såfremt det kan ske uden gene for andre fartøjer.

2.13

Et fartøj må ikke oplægges på området uden tilladelse fra SYS.

2.14

Hvis et fartøj efter SYS' skøn er blevet forladt i havnen, på havneområdet eller på pladsen er denne efter offentlig meddelelse berettiget til at tage det i forvaring og fjerne det, opbevare det, eller på anden måde disponere over det alt sammen på ejerens risiko og regning. Hvis udestående overstiger bådens værdi, er SYS berettiget til at sælge båden til tredjepart.

2.15

Strander eller synker et fartøj i det til SYS tilhørende søområde og fjerner fartøjsejeren det ikke inden for en af SYS fastsat rimelig tidsfrist, kan SYS foranstalte fartøjet fjernet. SYS er berettiget til at få udgifterne dækket af fartøjet eller dets ejer.

2.16

Vrag må ikke indbringes i området uden SYS udtrykkelige tilladelse.

§ 3 – Optagning, reparation, brændstof mm:

3.1

Søsætning/optagning må kun foretages af SYS' personale.

3.2

Umiddelbart efter søsætning/optagning er fartøjsejeren pligtig til at rydde området for bukke, vogne, støtter, maling og andet grej.

3.3

Fartøjer, bådvogne og master mv. må kun anbringes på de dertil bestemte arealer efter aftale med personalet.

I hele oplægningsperioden skal bådpladsen holdes ren og ryddelig.

I hele oplægningsperioden skal bådejeren på grund af brandsikkerhed placere sin ildslukker i en snor/kæde på stævnen i en højde på max 1,50 meter over jorden.

3.4

Ved vinteropbevaring er bådejeren forpligtet til at fjerne alt brandbart væske inkl. gas- og trykflasker samt benzindunke mm. fra SYS område.

Der må kun være 220 volt land-strøm tilsluttet båden, når bådejeren selv er til stede.

Bådejeren er ansvarlig for opladning, vedligeholdelse og tilsyn med batterierne, hvis ikke andet er aftalt.

Tilslutning af landstrøm uden opsyn kan medføre advarsel/gebyr.

Ingen må ikke starte benzin-/dieslbådmotorer indendørs. Opstart af motorer og oliefyr mm. må kun foregå i mekanikerværkstedet eller udendørs.

Der er brandalarmeringsanlæg i alle haller. Aktiveres alarmen ved en fejl som følge af støv, røg eller andet arbejde, stilles skadevolder til økonomisk ansvar.

Der er ikke tilladt at bo i bådene. SYS kan være behjælpelig med overnatningsmuligheder.

3.5

Fartøjet og bådvogne mm, der henstår på SYS' arealer uden tilladelser eller ud over tilladt tidsfrist, er personalet berettiget til umiddelbart at fjerne for ejerens regning og risiko. Privat trailer/vogne opbevares udendørs på eget ansvar.

3.6

Depoter af motorbrændstoffer og smørolie på SYS' område må kun finde sted med SYS' og brandmyndighedernes tilladelse.

3.7

Brændstof-påfyldning i hallerne er ikke tilladt. Ved brændstof-påfyldning på SYS's udendørs område skal alle forholdsregler om antændelse være sikret.

§ 4 – Forskellige ordensbestemmelser:

4.1

Fartøjer, der ligger fortøjet skal fastføre fald og lignende, således at det ikke klapper unødigt mod masten.

4.2

Henkastning af affald af enhver art, herunder fiskeaffald såvel i vandet eller på SYS' område i det hele taget er forbudt. Der henvises til benyttelse af de opstillede affaldsbeholdere.

4.3

Spildolie og lignende må ikke anbringes i almindelige affaldsbeholdere, men skal fjernes fra området eller anbringes i særlige opstillede beholdere for spildolie.

4.4

Udpumpning af marinetoiletter eller olieholdigt vand på SYS' område er forbudt.

4.5

Parkering af campingvogne, autocampere og bådtrailere må kun ske på de dertil særligt indrettede parkeringspladser. Det må kun ske efter forudgående tilladelse fra SYS' personale. Afregning af parkering/opbevaring kan forekomme.

4.6

Brug af åben ild på hele SYS's område er forbudt. Grill må anvendes efter personalets anvisning.

§ 5 – Opsyn, reklamationer og skadeserstatning:

5.1

Enhver, der opholder sig på SYS' område er pligtig til at rette sig efter SYS' anvisninger, herunder også efter anmodning om at fjerne sig fra området.

5.2

Hvis en fartøjsejer ikke efterkommer de i reglementet indeholdende bestemmelser eller de af personalet givne pålæg, så hurtigt som dette skønnes nødvendigt er personalet berettiget til at træffe de fornødne foranstaltninger til at sådan sker. For beskadigelse som derved måtte blive påført fartøjet med udstyr, kan fartøjsejeren ikke forlange erstatning. Fartøjsejeren er pligtig til at erstatte de udgifter, som de udførte foranstaltninger måtte have medført

5.3

Fartøjsejeren er ansvarlig og erstatningspligtig skade som han, hans mandskab eller fartøj måtte anrette på havneværkerne, SYS' ejendele eller andre fartøjer. Opståede skader på hal, havneværket, fartøjet eller andre ulykker, som udsætter personer eller ejendom for fare skal straks meddeles til SYS' kontor.

5.4

Samtlige fartøjer henstår for ejerens egen regning og risiko. Fartøjet skal være forsikret og forsikringen skal omfatte ansvars- og kaskoforsikring. SYS kan kræve dokumentation herfor.

5.5

Tyveri, brand, stormflod, oversvømmelse samt andre udefrakommende skader på personlige ejendele, båd og bådtilbehør sker for ejerens egen regning, risiko og ansvar.

5.6

SYS dækker kun egne skader og kun ved grov uagtsomhed og max inden for den af SYS tegnede forsikringssum.

5.7

Adfærd i modstrid med SYS' reglement, som udløser udgifter for SYS, pålægges skadesvolder.

5.8

Ved søsætning/inden båden sejler ud af vores havn, er bådejeren forpligtet til at foretage fornøden undersøgelse af båden, herunder montering af mast. Såfremt bådejeren måtte have en reklamation over bådens stand efter vinteropbevaring og søsætning, er bådejeren forpligtet til omgående at reklamere over forholdet. For så vidt angår evt. montering og trimning af mast er bådejeren ligeledes forpligtet til straks at undersøge disse, og såfremt der er reklamationer over arbejdet, skal reklamationen ligeledes fremsættes straks og senest inden båden forlader SYS's havn.

Baggrunden for kravet om omgående reklamation er bevissikring og tabsbegrænsning, idet evt. skade ellers kan være påført eller forværret efter søsætning og aflevering af båd.

Erstatning som følge af driftstab eller andet indirekte tab kan under ingen omstændigheder kræves godtgjort af SYS.

SYS gør opmærksom på, at båden henligger på bådejerens eget ansvar fra det tidspunkt, hvor båden i henhold til forudgående aftale skal være søsat. SYS er således ikke ansvarlig for evt. hændelige skader på båden, der er sket efter dette tidspunkt.

Tilsvarende gælder for bådejerens aflevering af båden til vinteropbevaring, hvor bådejeren bærer ansvaret for hændelige skader, indtil båden optages af SYS og sættes til opbevaring.

August 2026

SYS er forpligtet til snarest mulig og inden for rimelig tid at tage båden op af vandet.

Bådejeren er ikke berettiget til selv eller ved andre firmaer at foretage reparationer eller fornyelser for SYS's regning, med mindre bådejeren forud herfor har truffet særskilt skriftlig aftale med SYS herom.

Kranløftsafgift betales af bådejeren – med mindre andet er skriftligt aftalt.